



FEARLESS

SAFEROOM - COOP

FEARLESS SAFEROOM

Cooperativa

Fearless

“Fearless” nasce dall’idea di trovare una soluzione abitativa vicina ai bisogni primari di persone affette da demenza, ma anche diretta al soddisfacimento di bisogni clinici, sociali ed economici.

La nostra società sarà istituita come una cooperativa in cui vige e domina la democrazia, affiancata dai principi di mutualità e solidarietà.

Il core business della società è lo sviluppo e la creazione di “Saferoom”, un villaggio ottenuto dalla riqualificazione di aree urbane che aiuti, in primis, persone affette da demenza a vivere la propria quotidianità in sicurezza, usufruendo di servizi opportunamente studiati ed, inoltre, che offra soluzioni abitative utili anche ad universitari, che non necessitano di particolari attenzioni e servizi a loro dedicati.



Fearless

Per raggiungere l'obiettivo, il gruppo si è impegnato a proporre una riqualificazione dell'area della stazione dei treni di Modena, in particolare, gli stabili che una volta ospitavano le fonderie, oggi in disuso.

La logica dell'intervento mette in primo piano il benessere dei residenti e il rispetto per l'ambiente, a cui si associa la rigenerazione degli edifici e degli spazi, per un miglioramento culturale, sociale, economico ed ambientale.

La caratteristica principale della struttura è la versatilità: questa presenterà due tipologie di abitazione, configurate specificatamente per accogliere soggetti con esigenze diverse e opposte.



Società cooperativa

Fearless è una cooperativa sociale (regolamentata dalla legge 381 del 1981) a mutualità prevalente (come disciplinato dagli articoli n. 2511 e successivi del Codice civile) che adotta, come quadro normativo di riferimento, quello delle società a responsabilità limitata e ha come scopo il perseguimento dell'interesse generale della comunità, volto alla promozione umana e all'integrazione sociale.

I principali organi sociali sono:

- Assemblea dei soci;
- Consiglio d'amministrazione (con funzioni di gestione e di amministrazione);
- Collegio sindacale (per il controllo contabile e di gestione).

Riqualificazione e Appartamenti

Il complesso abitativo derivante dalla riqualificazione sarà composto da:

- Appartamenti di 30 m², denominati “Studio”, forniti di camera da letto singola, bagno privato, cucina ed accesso ad Internet, riservati a studenti universitari;
- Appartamenti di 30 m² o 40 m², denominati “Suite domotica”, con camera da letto singola o doppia, cucina, bagno privato, ausili domotici, chiamate vocali ed accesso ad Internet, a disposizione di persone affette da demenza senile, autosufficienti e non.



Personale

Il personale operante all'interno della struttura comprende: un coordinatore assistente sociale, OSS, infermieri, psicologi, fisioterapisti, educatori, addetti alle pulizie, addetti ai servizi generali, chef, aiuto cuoco e addetti di supporto. Proprio perché gli ospiti di Saferoom non saranno tutti autosufficienti, sarà necessaria la costante presenza medica ed infermieristica (con possibilità di attivazione medica al bisogno), oltre che un aiuto continuativo per garantire lo svolgimento delle attività quotidiane e con funzioni di sorveglianza, supporto pratico e segretariato sociale.

Presso la struttura potrà essere inoltre attivato un servizio di assistenza domiciliare più specificamente mirato ai diversi gradi di bisogno dei residenti, anche in ottica evolutiva.



Cooperazione

Gli studenti potranno essere attivamente coinvolti nell'erogazione dei servizi di supporto alle persone anziane, sia attraverso forme strutturate di impiego (proporzionali alle loro competenze, titoli di studio e disponibilità), sia attraverso forme di aiuto volontariato (anche qui informali o con percorsi strutturati di Servizio Civile Volontario), atte a supportare le risorse professionali impiegate.

La figura dell'educatore sarà fondamentale per favorire l'integrazione fra residenti, lo sviluppo di forme di supporto reciproco, di relazione e socialità, anche attraverso la fruizione condivisa di spazi e luoghi.



Alcuni punti di forza di Fearless

Qualità degli spazi e dei servizi alberghieri:
hall polifunzionale, utile a favorire occasioni di incontro e scambio fra residenti.

Personalizzazione:
del progetto di cura, degli orari, delle attività e del menù.

Continuità assistenziale a domicilio:
pre e post ricovero

Programmi riabilitativi e di mantenimento individuali

Attività di stimolazione cognitiva e terapie non farmacologiche:
per garantire il benessere psicofisico e rallentare il decorso della malattia.

Studio e tempo libero:
la struttura prevede una palestra polifunzionale (per tutti i residenti), un pub, una sala studio dotata di strumentazione informatica ed accesso ad Internet, una sala polifunzionale.

FEARLESS

SAFEROOM - COOP