



CoopCity

The logo for CoopCity features a stylized house with a chimney and two human figures with their arms raised in celebration, positioned above the word "CoopCity". The text "CoopCity" is written in a dark green, rounded, sans-serif font. The entire logo is centered on a white background within a green-bordered frame.

UNIMORE

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI
MODENA E REGGIO EMILIA



BELLA COOP IA

ANDRIA

Cooperativa di abitanti

CoopCity

Laura Filippi

Ilaria Lusuardi

Giovanna Moretti

Nicola Santoro

Michele Savini

Jacopo Quintavalla

Chiara Zoccoli

❖ La nostra challenge

“Molte periferie delle nostre città sono anonime, prive di identità: “non luoghi”.

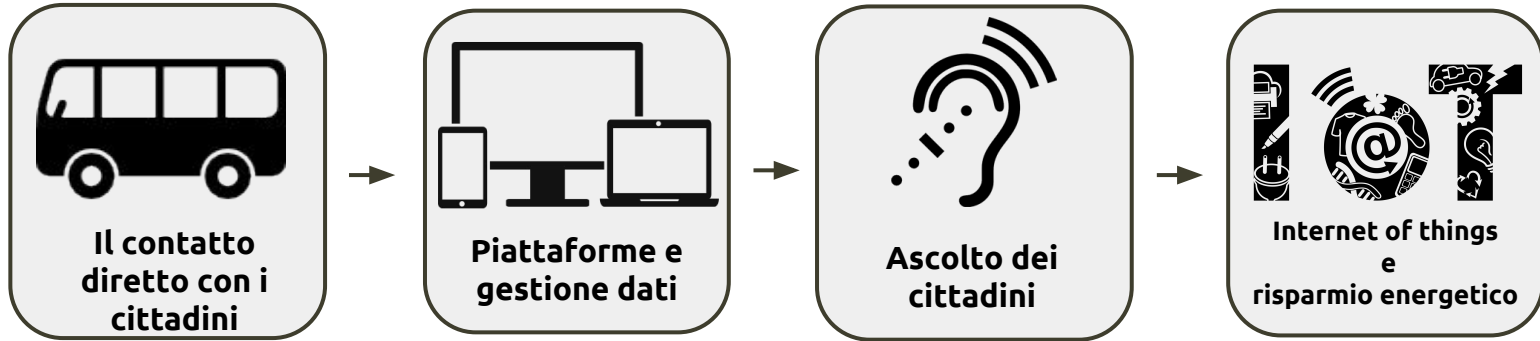
Nei prossimi anni interi quartieri dovranno essere riqualificati da un punto di vista sismico, energetico ma anche sociale, urbanistico, ambientale.

Queste trasformazioni potranno avvenire solamente con il coinvolgimento delle famiglie attraverso accurati processi di comunicazione, partecipazione e condivisione.”

Luciano Pantaleoni, Andria

Come possono essere gestiti questi interventi in modo innovativo e coinvolgente?

❖ Il processo evolutivo dell'idea



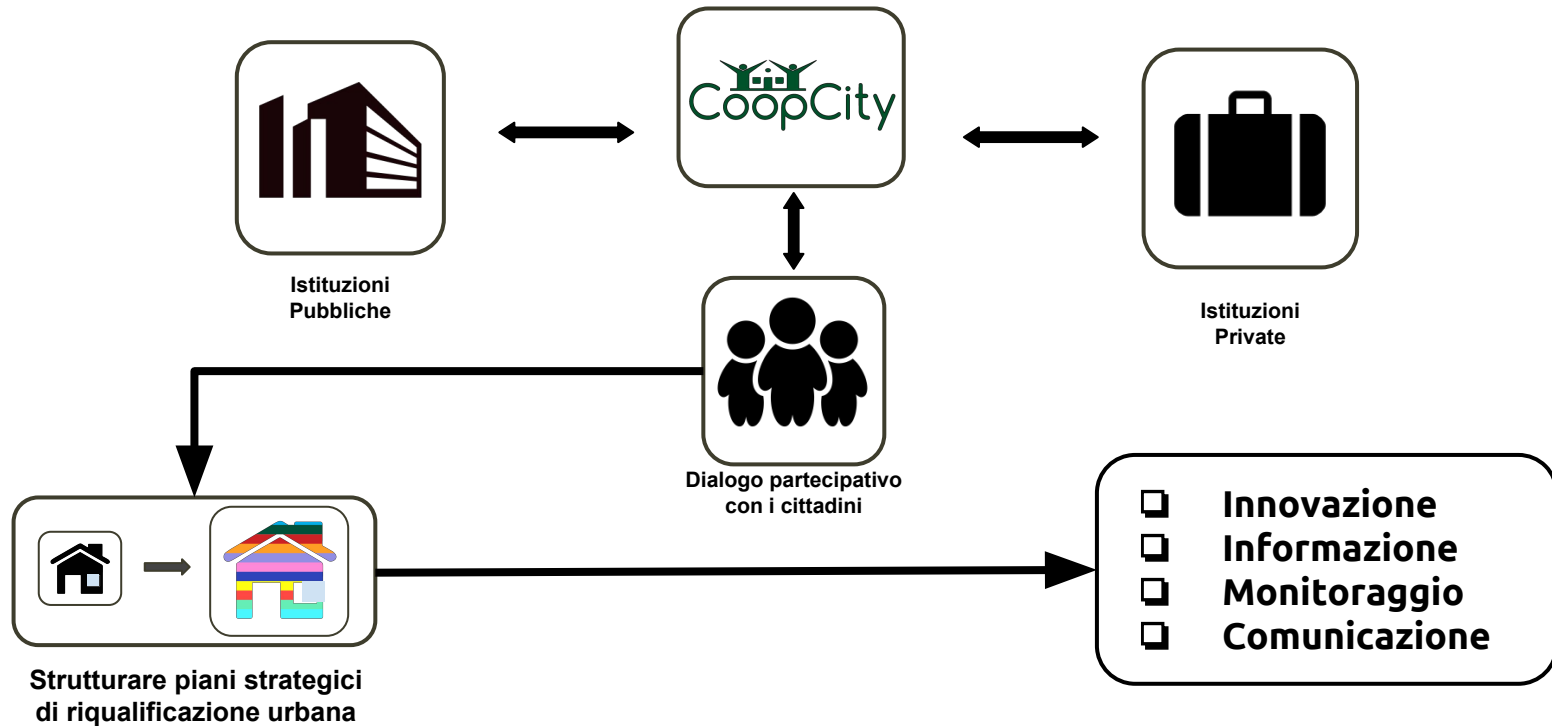
Dal Workshop

L'evoluzione del pensiero

Guardando al futuro

Europe2020

❖ L'idea di impresa



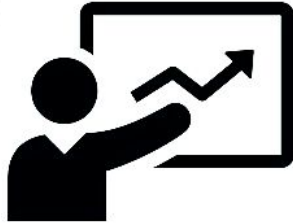
❖ Cosa vi proponiamo

PIANI STRATEGICI



Il Piano strategico è il documento di programmazione che delinea la missione, gli indirizzi strategici e gli obiettivi di un'azienda

❖ Le fasi del nostro Piano



ANALISI TECNICA DEL TERRITORIO

ASCOLTO DEI CITTADINI

ELABORAZIONE DATI

STIPULA DEL PATTO SOCIALE

**ELABORAZIONE PIANO E
MONITORAGGIO**

❖ L'idea di business



DIVERSIFICAZIONE DEL PRODOTTO



**Piano Strategico Base
(Corporate)**

**Piano Strategico Base
(Istituzioni)**

Piano Strategico Plus

Piano Strategico Advance

❖ Punti di forza e debolezza

Analisi SWOT

	Forze	Debolezze
Analisi Interna	<ul style="list-style-type: none">● conoscenza del territorio● solide competenze comunicative● processo partecipativo● multidisciplinarietà di competenze	<ul style="list-style-type: none">● tempistiche relativamente lunghe● esperienza acerba● limitata offerta iniziale
Analisi Esterna	Opportunità	Minacce
	<ul style="list-style-type: none">● forte sviluppo dell'economia collaborativa● nuove leggi urbanistiche entro il 2017● programmazione più strategica	<ul style="list-style-type: none">● mancanza di investimenti sostanziali● amministrazioni operano <i>stand-alone</i>● società di consulenza di mercato più agguerrite

❖ Prospettive Future

- Assunzione nuovo personale
- Avvio Piano Advance
- Ampliamento area geografica di riferimento

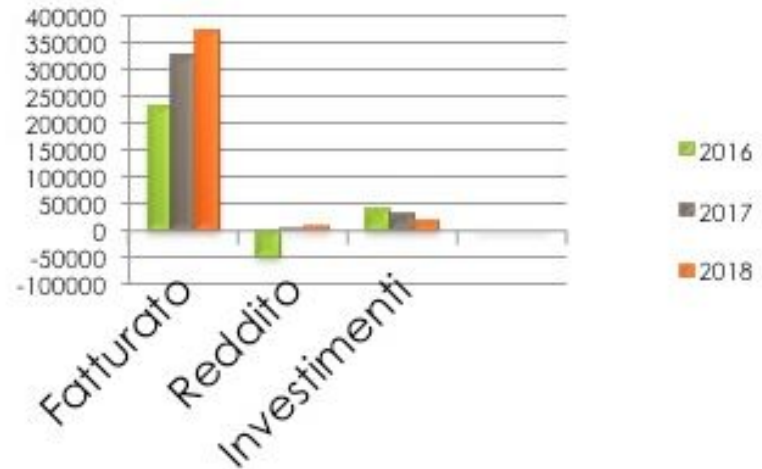


Previsioni economiche

Apporto capitale sociale

ROI (Return On Investment)

MOL/VENDITE



Grazie per l'attenzione!!